

ZÁPIS ZE SCHŮZE VÝBORU 10. dubna 2013

Přítomni: Šimek Jakub, Šimková Barbora, Petříková Marie, Dušánková Marcela

Program:

1. Výtahy - je třeba odsouhlasit firmu, která bude provádět správu a údržbu výtahu, dále poskytovatele telekomunikačních služeb, které jsou nezbytné pro komunikaci mezi výtahem a správcovskou firmou – p. Šimek Jakub
2. Banka – zjistit možnosti, výhody a nevýhody správy účtu pro SVJ a vybrat bankovní ústav, který bude společenství využívat
3. Odsouhlasení stavu pokladny – vklady všech 24 bytových jednotek byly uhrazeny ke dni 20.4.2012, stav pokladny k 31.12.2012 je tak 24.000,- Kč
4. Výběrové řízení na firmy, které nám předloží cenové nabídky na renovaci vchodu
5. Vodoměry – vodoměry již byly umístěny v některých bytových jednotkách, tyto jednotky budou hradit skutečnou spotřebu vody, ostatním bytovým jednotkám bude nadále rozpočítáváno podle předem schváleného klíče
6. Zajištění aktuálních revizních zpráv a provedení revizí na plyn, výtah a elektřinu – pí.Petříková Marie
7. Apelujeme na všechny vlastníky, aby v případě, že dlouhodobě opouštějí své byty; nechali na sebe kontakty (mail, telefon) u členů výboru; vyhnou se tak případným sankcím, pokud neumožní přístup do svých bytů v zákonem stanovených případech; tak jak nyní nastalo u montáže vodoměrů na vodu
8. Správce budovy nás neupozornil na to, že při prodeji či pronájmu nebytových prostor máme mít v úschově v zapečetěných obálkách klíče od těchto prostor – případné havárie, nebo přístupy k ventilům od ÚT a tyto klíče nám nepředal

Zapsala: Blanka Randová